

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud - **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa - 6 St-995/2016

Dužnik – **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA NOVOSELAC "u stečaju"**

Vinkovci, A. Stepinca 39/8, OIB:83135936477

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD 1. OŽUJKA 2020. DO 1. LIPNJA 2020.**

Javna dražba nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika koja je započela kod Financijske agencije, Regionalni centar Osijek prekinuta je zbog mjera protiv koronavirusa. Iz istog razloga nije pokrenut ovršni postupak za zakupninu koju duguje Marko Dominkoviću iz Gunje.

U nastavku stečajnog postupka unovčit će se tražbine stečajnog dužnika i nekretnine.

Zaključenju stečajnog postupka prethodi unovčenje stečajne mase.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu čine nekretnine upisane u OS u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Županja:

- zk.ul. 758, k.o. Gunja, i to: kč.br. 1379 u naravi oranica Mali Vrbovi površine 809 m<sup>2</sup> (procjena: 3.600,00 kn) i kč.br. 1380 u naravi oranica Mali Vrbovi površine 1394 m<sup>2</sup> (procjena: 6.100,00 kn) i
- zk.ul. 2807, k.o. Gunja, kč.br. 1656 u naravi oranica Tikarići površine 27333m<sup>2</sup> (procjena: 104.000,00 kn).
- zk.ul. 2480 k.o. Babina Greda, kč.br. u naravi oranica Brezovica ukupne površine 9585 m<sup>2</sup> u 2/4 suvlasničkog dijela (procjena: 10.750,00 kn) i
- zk.ul. 1844 k.o. Babina Greda, kč.br. u naravi pašnjak Zaton površine 6889m<sup>2</sup> - ½ suvlasničkog dijela (procjena: 11.000,00 kn).

Na nekretninama upisana je hipoteka razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstvo financija.

Tražbine za zakupninu iznose 2.953,60 kn.

Novčana sredstva na dan 1. lipnja 2020. iznose 102.117,57 kn kako slijedi:

- stanje na dan 1. ožujka 2020. 102.333,00 kn
- izdaci 215,43 kn (bankarska naknada)
- stanje na dan 1. lipnja 2020. 102.117,57 kn

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Nastavit će se s radnjama na unovčenju imovine stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Našice, 5. lipnja 2020.

Stečajni upravitelj

Renata Horvatin